

Der „Gute Hirte“ – Das Zuhause für die Bildung

Das **SchülerInnen- und StudentInnenheim „Guter Hirte“** wird vom Institut der **Caritas für Kinder und Jugendliche** geführt und bildet zusammen mit den Wohngemeinschaften und dem Hort eine Organisationseinheit unter dem gemeinsamen Begriff **„Junges Wohnen“**.

Wir bieten...

- Ein- und Zweibettzimmer mit Dusche + WC
- Kabel-TV Anschluss in allen Zimmern
- Internetanschluss in jedem Zimmer pro Arbeitsplatz (Kabel bitte selber mitbringen!)
- Gruppenräume mit Küchenblock
- Eigener Hauseingang (getrennt vom Schülerbereich)
- Waschmaschine & Trockner (Stromkosten sind extra zu bezahlen)
- Möglichkeit der Nutzung des Verpflegungsangebotes des Hauses
- Weiteres: Turnhalle, gut ausgestatteter Fitnessraum, Tischtennis, Musikproberäume, Tischfußball, Kellerbar, Billard, etc.
- Günstige zentrale Lage (nähe Neuer Dom)

Das Haus ist in zwei Bereiche geteilt.

- In den **SchülerInnenbereich** für die 14 - 18 Jährige. Diese werden aufgrund alters- und schulspezifischer Kriterien in Gruppen jeweils von einem/r Erzieher/in individuell betreut.
- Der Bereich für **StudentInnen** ist auch **baulich vom SchülerInnenbereich getrennt** und es gelten hier natürlich andere – der Volljährigkeit der BewohnerInnen entsprechende - Regeln. Nähere Informationen entnehmen Sie dazu bitte der **„Heimordnung StudentInnen“**. Als Ansprechpersonen fungieren hier sogenannte „KoordinatorInnen“.

KONTAKT

Junges Wohnen
Baumbachstraße 28
A-4020 Linz
Tel.: +43 732 / 77 78 61
Fax: +43 732 / 77 78 61 – 2222
E-mail: junges.wohnen@caritas-linz.at
Internet: www.junges-wohnen.at

Leistungen & Kosten

Die Heimkosten beinhalten

- **Unterkunft**
- **Internetzugang**
- **Kabel-TV Anschluss**
- **Sämtliche Betriebskosten**
- **Reinigung der Zimmer**
- **großzügige Freizeit- & Gruppenraumangebote**

und betragen für das Studienjahr 2011/12 pro Monat inkl. MwSt.:

Einzelzimmer (ohne Verpflegung)	€ 275,-
Einzelzimmer mit Halbpension	€ 380,-
Einzelzimmer mit Vollpension	€ 411,-
Doppelzimmer (ohne Verpflegung) / Heimplatz	€ 227,-
Doppelzimmer mit Halbpension /Heimplatz	€ 350,-
Doppelzimmer mit Vollpension /Heimplatz	€ 381,-

(Preise gültig von Sept. 2011 bis Aug. 2012)

Die Preise werden **jährlich im April** für das darauf folgende Studienjahr **festgelegt!** Die Anpassungen ergeben sich im Wesentlichen aus dem Verbraucherpreisindex.

Der **Monatsbeitrag** wird am 05. des laufenden Monats vom Konto des Zahlungspflichtigen abgebucht. Wir ersuchen dazu um Erteilung eines Einziehungsauftrages für Lastschriften. Daueraufträge und Barzahlungen sind nicht möglich!

Die Heimbeiträge sind nicht kostendeckend und wir sind auf Subventionen öffentlicher und kirchlicher Einrichtungen angewiesen. Aus diesem Grund können keine Ermäßigungen auf den Heimpreis gewährt werden.

Kaution:

Mit der Aufnahme in das Heim ist eine Kaution in der Höhe von **€ 280,-** einzuzahlen.

Beim Einzug ist dazu ein **Beleg über die erfolgte Einzahlung** auf unser Konto **vorzulegen/mitzubringen**.

Die Kaution wird **nach Austritt** aus dem Heim unverzinst abzüglich evtl. offener Forderungen (Schäden,...) **zurück überwiesen**.

Unsere Bankverbindung:

BLZ: 34000

KtoNr: 1.206.556

IBAN: AT11 34000 0000 1206556

BIC: RZOOAT2L

Aufnahme- & Austrittsbestimmungen

Aufnahmebestimmungen

Nach Abgabe der **schriftlichen Anmeldung** ist Ihr Heimplatz im StudentInnenheim „Guter Hirte“ vorgemerkt und gereiht.

Sie erhalten umgehend von uns eine Rückmeldung, ob wir Ihnen einen Platz anbieten können oder ob Sie in der Warteliste gereiht werden.

Für eine definitive Reservierung eines freien Platzes ist die **Fixanmeldung inkl. Erteilung eines Einziehungsauftrages** (diese wird Ihnen rechtzeitig zugesandt) abzugeben.

Für diejenigen, die bereits im Heim wohnen, gibt es für die Sommerferienzeit zwei Optionen: Sie behalten das Zimmer und bezahlen den Monatsbeitrag durchgängig weiter, oder Sie kündigen rechtzeitig (3 Monate vorher) den Wohnplatz und melden sich aber auch zeitgerecht (~im April) wieder an. Der Ablauf dieser Wiederanmeldung entspricht aber damit dann dem einer Neuanmeldung (evtl. Warteliste etc.)!

Beim Einzug ist folgendes bitte mitzubringen:

- Passfoto
- Ein amtliches Dokument (Reisepass, Geburtsurkunde,...)
- Inskriptionsbestätigung bzw. Kurs-/Lehrgangs-/Schulbesuchsbestätigung
- **Beleg** über die erfolgte Einzahlung der **Kaution** (€ 280,-)
- Bettwäsche: Bettdecke & Kopfpolster und Überzüge & Leintuch

Austrittsbestimmungen

Eine Kündigung des Vertrages ist **zum Monatsletzen** unter Wahrung einer **dreimonatigen Kündigungsfrist** möglich. Diese ist schriftlich an die Heimleitung zu richten.

Eine Stornierung eines fix reservierten Platzes ist einer Kündigung des Vertrages gleichzusetzen!

Falls der Bewohner/die Bewohnerin eine geeignete Nachfolge für den Heimplatz findet, kann die Kündigung des Heimplatzes auch mit einer entsprechend kürzeren Kündigungsfrist erfolgen. Der „Gute Hirte“ behält sich allerdings in Bezug auf den/die NachfolgerIn ein absolutes Vetorecht vor.

Abweichende Regelungen sind mit der Heimleitung zu vereinbaren.

Die Heimleitung behält sich das Recht vor, BewohnerInnen, die sich **nicht an die Heimregeln halten** und/oder durch ihr Betragen nachteilig auf andere Bewohner oder Bewohnerinnen einwirken, **fristlos zu entlassen**. Alle **Ansprüche** auf weitere Leistungen durch das Heim **entfallen** und der Aufenthalt im Heimbereich ist verboten. Darüber hinaus ist eine **Stornobühr in der Höhe der Kündigungsfrist** (drei Monatsbeiträge) zu bezahlen.