

Junges Wohnen – Guter Hirte „ABC“

Dieses ABC soll für dich eine einfache Möglichkeit bieten, auf diverse Fragen schnell eine erste Antwort zu finden und eine erste Orientierung zu erhalten.

Ansprechpersonen: Das sind die Personen, an die du dich – wenn du im Studentenbereich wohnst - mit sämtlichen Fragen wenden kannst. Organisatorisches, Schadensmeldungen, Beschwerden Wünsche und Anregungen,... aber auch wenn du „einfach nur“ das Gespräch suchst!
Kontaktdaten und Dienstzeiten sind beim Büro im 3. Stock Neubau zu finden!

Badkorb: Zum Inventar des Zimmers gehört ein Korb im Bad in dem du deine Toilettasachen aufbewahren kannst. Dies erleichtert die Arbeit für die Reinigung.

Bettwäsche sowie Polster & Decke bringst du grundsätzlich selber mit. Falls du kurzfristig eine Bettwäsche oder Polster und Decke benötigst, kannst du dir diese Dinge gegen einen geringen Betrag pro Woche bei uns ausborgen.

Bücherregal: Ein „Offenes Bücherregal“ steht im Bücherraum (gegenüber vom Lift, 1.Stock) nach dem Prinzip „Nimm und lies – ausborgen, mitnehmen, dazustellen“.

Bügelbrett und Bügeleisen kannst du dir gratis ausborgen.

Drucken & Kopieren: Ist im Sekretariat möglich. Speichere deine digitalen Dokumente als pdf auf einem USB-Stick oder sende sie in einem E-Mail als Anhang. Kosten abhängig von Qualität (Schwarz-Weiß oder Farbe).

Einzug (StudentInnen): Bitte klär deinen gewünschten Einzugstermin rechtzeitig mit dem Büro ab.

Energiesparen: Siehe Infozettel „Energiesparen“, unter „Download“ auf unserer Homepage.

Erste Hilfe: Eine kleine Hausapotheke für die Erstversorgung steht im Büro zur Verfügung. Fieberthermometer, Salben, Thermophor, elastische Binden. Bei Bedarf melde dich bitte im Büro oder bei deiner Ansprechperson!

Essen – SchülerInnenwohnen

Grundsätzlich bieten wir im SchülerInnenwohnen Halbpension an.

Ein Bezug von Vollpension ist möglich. Das Mittagessen und das Abendessen sind aber in der Menüzusammenstellung ident.

Vollpension heißt: Frühstücksbuffet, Jause für die Schule, Mittagessen, Abendessen (Mittagsmenü ist das gleiche wie Abends!).

Halbpension heißt: Frühstücksbuffet, Jause für die Schule, Abendessen (2 Gerichte, davon mind. eines vegetarisch).

Essenausweise: Am Buffet bekommst du ein Essen wenn du

- entweder einen Ausweis mit hast, auf dem steht welche Verpflegungsvariante du bezahlt hast.
- oder du direkt bei der Theke bezahlst (die aktuellen Preise für einzelne Mahlzeiten findest du auf unserer Homepage unter Verpflegung).

Essenszeiten – Öffnungszeiten Speisesaal

Frühstück: 06:40 – 08:00 Uhr

Mittagessen: 12:00 – 14:15 Uhr

Abendessen: 17:30 – 18:30 Uhr

Solltest du aufgrund deiner Ausbildungsverpflichtungen nicht zu diesen Zeiten zum Mittagessen oder Abendessen kommen können, kannst du dich im Speisesaal auf einer Liste eintragen (spätestens beim Frühstück), damit du bis 15:30 Uhr ein Mittagessen oder nach 18:30 Uhr ein Abendessen bekommst.

Vor Wochenenden und Feiertagen bieten wir kein Abendessen an!

Bitte beachte, dass die Öffnungszeiten nur an Schultagen gelten. Während der Ferienzeiten haben wir großteils keinen Küchenbetrieb.

Essen - Jausendose: Damit weniger Plastiksackerl die Umwelt verschmutzen, nimm dir bitte eine Jausendose für deine Schuljause mit.

Fahrradabstellplätze: Du kannst natürlich dein eigenes Fahrrad mitbringen. Im Hof stehen dafür Flächen im Freien und in einem Raum zur Verfügung. Zudem ist direkt vorm Haus ein öffentlicher Fahrradabstellplatz.

Fahrräder: Kannst du dir nach Hinterlegung einer Kautions samt Fahrradhelm und Absperrschloss kostenlos ausborgen. Zeitraum nach Vereinbarung. Reservierung für bestimmten Tag möglich. Es stehen insgesamt 2 Herren- und 1 Damenfahrrad zur Verfügung.

Fernseher: Stehen der Allgemeinheit in den Aufenthaltsräumen zur Verfügung. Ein Teil der Zimmer ist mit einem TV-Anschluss ausgestattet. Dein Fernseher oder dein Receiver muss über einen DVB-C Tuner verfügen. Eine CI Karte benötigst du nicht.

Fitnessraum: Im Haus steht dir ein Fitnessraum gratis zur Verfügung.

Food Sharing: Wir sind im Rahmen der Initiative „FoodSharing“ ein „Fair-Teiler“. Dieser Fair-Teiler befindet sich im ersten Stock im Altbau – beim Liftvorplatz. Du kannst dir von dort kostenlos Lebensmittel nehmen! Wenn du einmal zu viel eingekauft hast, kannst du dort auch die übrigen Lebensmittel ablegen. Weitere Infos: www.foodsharing.at

Freizeitangebote: Wir haben viele Sportgeräte zum Ausborgen!

Sportliche Angebote im eigenen Turnsaal (Fußball, Hallenhockey, ...), in anderen Sportstätten (Volleyball, Basketball), im Fitnessraum (Ausdauer- und Krafttraining), im Freien (Nordic Walking, ...).

Im Kellergeschoß stehen dir Billard, Tischtennis und Tischfußball zur Verfügung, die Utensilien dazu kannst du gratis ausborgen.

Brett- und Kartenspiele stehen u.a. im Gwölb zur Verfügung.

Getränkeautomaten für warme und kalte Getränke stehen im Eingangsbereich. Du hast die Möglichkeit mit Münzeinwurf zu bezahlen oder mit einem aufladbaren Stick (im Büro erhältlich).

Gwölb ist unsere Hausbar. Diese wird in Eigenregie von BewohnerInnen des Hauses betrieben. Auch dort kannst du dich gerne beteiligen.

Die Öffnungszeiten sind aktuell ausgehängt.

Hausgemeinschaft: Im Haus leben unterschiedlichste Gruppen – SchülerInnen der Oberstufen, BerufsschülerInnen, StudentInnen, PraktikantInnen, aus ihrer Heimat geflüchtete Jugendliche und Erwachsene,...

Um ein gutes Miteinander zu erreichen ist es gut, wenn du dich einbringst.

Du hast dazu vielfältige Möglichkeiten bei gemeinsamen Aktivitäten und Angeboten. Sport, Kino, Essengehen, Theater, Kochen, Backen, Workshops oder ähnliches ... wird mit Aushang angekündigt.

Internet: Jeder Arbeitsplatz ist mit einem kabelgebundenen Internetanschluss ausgestattet (W-LAN können wir aufgrund der Gebäudegegebenheiten leider nicht anbieten). Für die Benutzung ist ein Zugangscode notwendig, erhältlich bei PädagogInnen und im Sekretariat. Die Regeln zur Nutzung des Internets sind in einer eigenen Erklärung festgehalten. Diese ist vor Nutzung des Internets von dir zu unterzeichnen.

Ein Netzkabel kannst du bei uns gegen Kautions (€ 10,-) ausborgen.

Bevor du in deinem Zimmer einen eigenen Router installierst, melde dich bitte bei den Netzwerkadmins oder im Büro! Falsch konfiguriert kannst du mit so einem Router das Netzwerk im Haus lahmlegen und damit machst du dir unter deinen MitbewohnerInnen keine Freunde ;-)

Kochen: ist in den Gemeinschaftsküchen möglich, das Geschirr, Besteck, Küchenutensilien, Geschirrtuch, etc. musst du selber mitbringen. Nach dem Kochen und Essen ist Aufräumen und Abwaschen angesagt. Mülltrennung gehört selbstverständlich dazu.

Küchenfach: In den Gemeinschaftsküchen stehen dir versperrbare Küchenfächer gratis zur Verfügung.

Kühlschrank: Du kannst einen eigenen Kühlschrank in deinem Zimmer nutzen. Wir stellen unsererseits aber auch versperrbare Fächer in den Gemeinschaftskühlschränken zur Verfügung.

Und weil energietechnisch gesehen die großen Gemeinschaftskühlschränke um ein Vielfaches besser sind, kostet ein Kühlschrankfach nur € 2,- / Monat und der Kühlschrank im Zimmer aber € 4,- / Monat.

Kündigung: Bitte schriftlich und bitte Vertragsbedingungen beachten. Das Formular findest du auf unserer Homepage.

Meldepflicht: Ab dem Alter von 18 Jahren bist du lt. Gesetz verpflichtet, dich mit Haupt- oder Nebenwohnsitz in Linz (Bürgerservice / Neues Rathaus) zu melden. Der Link zum Meldezettel ist auf unserer Homepage zu finden – druck dir diesen bitte aus, lass ihn von uns unterschreiben und erst dann kannst du dich im Bürgerservice anmelden. Beim Ausziehen (= Ende des Wohnsitzes) bist du natürlich verpflichtet dich auch wieder abzumelden!

Mixer / Smoothi-Maker: Kannst du dir gratis ausborgen.

Musik-Übungsräume: Im Keller stehen Räume, zum Teil mit Klavier, zum Üben und Proben zur Verfügung. Nutze bitte diese Räume, denn im Zimmer oder Stockwerk ist das Musizieren zu laut. Schlüssel für die Übungsräume bekommst du im Büro oder bei den PädagogInnen.

Hausordnung findest du auf unserer Homepage www.junges-wohnen.at . Mit deiner Fixanmeldung akzeptierst du die Vertragsbedingungen, Hausordnung & Reglement.

Nachtdienst ist für Notfälle von So – Do im Haus und unter der Festnetznummer 0732 / 77 78 61 erreichbar. Während Ferienzeiten, an Zwickeltagen, Feiertagen,... ist kein Nachtdienst im Haus.

Nähmaschine & Nähzeug kannst du dir gratis ausborgen.

Parkplätze: Dein Auto, Moped,... kannst du leider nicht bei uns im Hof abstellen. Gratisparkmöglichkeiten gibt es beim Stadion (Gugl) oder in der Kapuzinerstraße.

Post: Deine persönliche Post kannst du im Sekretariat abholen. Bitte beachte den Postzettel auf der Pinnwand beim Haupteingang, dort schreiben wir täglich drauf, für wen Post gekommen ist.

Räume: Diverse Räume stehen zur Verfügung - Fernsehräume, Freizeiträume, Gemeinschaftsküchen, Turnsaal, ein ruhiger Raum, Lernräume mit Einzelarbeitsplätzen, Räume für gemeinsames Lernen, ...

Reinigung der Zimmer: Ein Mal pro Woche wird das Zimmer gründlich von unserem Reinigungspersonal geputzt. Während Ferienzeiten findest du einen Vorrat an Toilettenpapier am Gang. In den Gemeinschaftsküchen stehen Besen und Schaufel zum Ausborgen bereit. Bitte bring diese Dinge unbedingt verlässlich zurück, wenn du fertig bist.

Schreibtischlampen: Kannst du dir inkl. LED Leuchtmittel gegen eine Kautions von € 25,- bei uns ausborgen.

Sommer: Du kannst auch im Sommer hier wohnen

- entweder als SchülerIn im Rahmen eines Feriazimmers (extra Anmeldung erforderlich)
- oder als StudentIn, Lehrling,...: Für dich läuft dein Vertrag sowieso auch während der Sommermonate weiter. Natürlich ohne Verpflegungskosten, da wir im Sommer keine Verpflegung anbieten.

Speiseplan ist auf unserer Homepage immer aktuell zu finden.

Übernachtungen von Besuchern: Du kannst dir für deine Gäste, die über Nacht bleiben, Matratze und Bettzeug ausborgen. Für das Waschen der Bezüge verrechnen wir einen kleinen Beitrag. Eine Absprache mit uns ist notwendig – siehe Hausordnung.

Versicherung: Sollte dir mal was passieren sodass uns oder deinen MitbewohnerInnen ein Schaden entsteht, ist es gut wenn du eine Haushalts- oder Haftpflichtversicherung hast. Vor allem ab dem 18. Lebensjahr endet häufig eine automatische Mitversicherung bei den Eltern.

Vertragsbedingungen findest du auf unserer Homepage www.junges-wohnen.at . Mit deiner Fixanmeldung akzeptierst du die Vertragsbedingungen, Hausordnung & Reglement.

Wäscheständer stehen in den breiten Gängen. Die Benutzung ist gratis möglich. Bitte nimm die Wäsche aber sofort wieder ab, wenn sie getrocknet ist, andere brauchen den Wäscheständer auch.

Waschmaschine & Wäschetrockner befinden sich Ecke Baumbachstraße / Kapuzinerstraße hofseitig im 1. Stock Altbau. Diese können mit Wertmarken (€ 1,20) die du im Büro oder bei den PädagogInnen bzw. Ansprechpersonen erhältst, betrieben werden. Das Waschmittel ist von dir selber mitzubringen. Wäschekörbe stehen zur Verfügung – bitte bring diese umgehend wieder zurück in den Waschraum – auch andere wollen den Korb nutzen.

Zimmerprotokoll (= Feststellen der bereits vorhandenen Schäden im Zimmer) füllst du beim Einzug - auch im eigenen Interesse – aus und gibst es bei deiner zuständigen Ansprechperson ab. Beim Auszug werden aufgrund dieses Protokolls evtl. entstandene Schäden an dich oder deine Versicherung verrechnet. Ob derartige Rechnungen von deiner Versicherung gedeckt sind, klärst du bitte selber ab.